

Zápisnica

zo zhromaždenia

LESNÉHO POZEMKOVÉHO SPOLOČENSTVA SVRČINOVEC

Zápisnica zo zhromaždenia LESNÉHO POZEMKOVÉHO SPOLOČENSTVA SVRČINOVEC konaného dňa 2.4.2016 o 15.00 v sále kultúrneho domu Svrčinovec.

Oznámenie o konaní zhromaždenia bolo 30 dní pred termínom zasadnutia zhromaždenia zaslané všetkým členom spoločenstva písomnou pozvánkou, ktorá 25 dní pred termínom zasadnutia zhromaždenia bola uverejnená na obvyklom mieste uverejnenia, na svojom webovom sídle a v médiu s celoštátnou pôsobnosťou s nasledovným programom.

Program:

1. Voľba komisií
2. Správa o činnosti LPS za rok 2015
3. Správa o hospodárení a účtovná uzávierka roka 2015
4. Správa dozornej rady
5. Informácia o vykonaných lesníckych činnostiach
6. Schválenie východísk hospodárenia pre rok 2015
7. Doplňujúca voľba člena výboru LPS
8. Diskusia
9. Schválenie uznesení a záver

1. Registrácia sa začala o 12:30 hod. jednotliví účastníci sa preukázali sa dokladom totožnosti, a v prípade zastupovania iných osôb predložili splnomocnenia.

1. Prítomní sú evidovaní podľa prezenčnej listiny, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zápisnice.
2. Registrácia sa skončila o 15:00 hod., prítomných bolo 125 účastníkov oprávnených hlasovať.
3. Registrácia a sčítavanie hlasov bolo zabezpečené elektronicky spoločnosťou A.S. Partner, s.r.o., Južná trieda 78 ,Košice 040 01, IČO: 31 670 041

Predseda LPS Svrčinovec **Ing. Ladislav Kulla, PhD** (ďalej len „predseda“) otvoril po ukončení registrácie zhromaždenie LPS (ďalej len „ZLPS“), privítal spoluvlastníkov, osobitne zástupcu spoločnosti Lesy SR, š.p. Ing. Jozefa Jantoša, vykonávajúceho práva podľa zákona 97/2013 Z. z. za neznámych vlastníkov lesnej pôdy, JUDr. Danu Sálusovú, notárku a starostku obce Svrčinovec Renátu Majchrákovú.

Pred začatím zhromaždenia vymenoval predseda mandátovú komisiu v zložení :

Viera Mrmusová – predseda, Ján Gomola, Pavol Banáš – členovia

Následne predseda vymenoval návrhovú komisiu v zložení:

JUDr. Katarína Belešová – predseda, Mikuláš Kulla – člen

Ďalej vyzval plénum o doplnenie prípadných ďalších členov do komisií. Žiadny ďalší návrh nebol podaný.

Overovateľmi zápisnice boli menovaní Peter Stráňava. a Ing. Ján Kulla

Za zapisovateľa zápisnice bola určená Ing. E. Zákopčanová

Po vymenovaní pracovných komisií požiadal predseda p. Mrmúsovú o prečítanie výsledkov prezentácie spoluvlastníkov.

Predsedyňa mandátovej komisie p. **Viera Mrmusová**, členka LPS Svrčinovec, oznámila výsledok a stav prezencie nasledovne:

Na riadnom zhromaždení Lesného pozemkového spoločenstva Svrčinovec, ktoré bolo zvolané výborom LPS Svrčinovec dňa 2.4.2016 je prítomných 125 účastníkov, ktorí zastupujú 4 499 902 hlasov, z celkového počtu 7 639 896, čo predstavuje 57,945 % z podielu z celkového počtu hlasov oprávnených hlasovať.

Predseda konštatoval na základe správy mandátovej komisie, že zhromaždenie Lesného pozemkového spoločenstva Svrčinovec je uznášania schopné.

Následne predseda navrhol hlasovať o programe, ktorý bol zaslaný účastníkom v pozvánkach. Požiadal prítomných, aby predniesli prípadnú pripomienku alebo návrh na doplnenie programu. Na to vystúpil Ing. Karol Hausman, ktorý navrhol doplniť bod programu č. 7 o odvolanie člena dozornej rady a voľbu nového člena dozornej rady za Ing. Tibora Jurgu, ktorý sa od založenia LPS Svrčinovec nezúčastňuje činnosti LPS Svrčinovec a na združení vlastníkov poľovných pozemkov, ktoré sa konalo dňa 30.4.2015 v Lietavskej Lúčke odmietol vykonať registráciu LPS Svrčinovec, a tým znemožnil plnenie uznesenia č. 7 zo dňa 21.3.2015, ktoré prijalo toto zhromaždenie. Rovnako navrhol, aby neprebehla doplňujúca voľba člena výboru a aby výbor pracoval v obmedzenom režime. Na túto požiadavku mu bolo vysvetlené, že podľa Zmluvy o založení LPS Svrčinovec je výbor 7 členný, a nie je možné dať hlasovať o jeho požiadavke, aby nedošlo k doplňujúcej voľbe člena výboru.

Následne predseda návrhovej komisie predniesol návrh na prijatie uznesenia č.1., že zhromaždenie LPS Svrčinovec sa bude riadiť programom navrhnutým výborom LPS Svrčinovec s nasledujúcou zmenou. Do bodu 7 sa doplní odvolanie člena dozornej rady a voľba nového člena dozornej rady.

Hlasovanie č. 1:

o schválení návrhu programu s navrhnutou zmenou

Za:	Proti:	Zdržal sa:	Nehlasoval:	Spolu:
1 551 707 (20,310%)	7 103 (0,092%)	2 678 553 (35,060%)	189603 (2,481%)	4 426 966 (57,945%)

Uznesenie č.1

Zhromaždenie LPS Svrčinovec sa bude riadiť programom navrhnutým výborom LPS Svrčinovec so zmenou v bode 7, ktorý sa doplní o odvolanie člena dozornej rady a voľba nového člena dozornej rady.

Uznesenie č. 1 nebolo zhromaždením prijaté, predseda dal hlasovať o programe ZLPS tak, ako bol navrhnutý.

Hlasovanie č. 2:

o schválení návrhu programu bez zmeny

Za:	Proti:	Zdržal sa:	Nehlasoval:	Spolu:
4 161 006 (54,464 %)	142 222 (1,861%)	72 253 (0,945%)	51 485 (0,673%)	4 426 966 (57,945%)

Uznesenie č.2

Zhromaždenie LPS Svrčinovec sa bude riadiť programom navrhnutým výborom LPS Svrčinovec bez zmien.

Po schválení programu predseda vyzval prítomných na kandidatúru do doplňujúcej voľby člena výboru LPS za zomrelého prof. Ing. Štefana Liščáka, CSc. (v bode 7 programu). Požiadal kandidátov aby sa nahlásili niektorému z členov mandátovej komisie do ukončenia štvrtého bodu programu, aby sa následne mohli pripraviť hlasovacie lístky. Po pripravení hlasovacích lístkov s menami kandidátov sa títo pred bodom č.7 programu predstavia a potom prebehne voľba za člena výboru.

Následne predseda prešiel k druhému bodu programu.

Bod č. 2. Programu: Správa o činnosti LPS za rok 2015

Správu o činnosti LPS Svrčinovec v roku 2015 predniesol predseda Ing. Ladislav Kulla, PhD.

V prvej časti zhodnotil plnenie uznesení vlnajšieho zhromaždenia. Skonštatoval že všetky uznesenia boli splnené resp. sa plnia. Limit 30% hrubého výnosu na náklady pestovných a ostatných činností bol dodržaný. Limit 15% čistého výnosu pred zdanením na odmeny orgánom LPS bol dodržaný. Odvod za vyznačovanie paliva 3 €/m³ pre vlastníkov sa uplatňuje. Zastupovanie vo veci poľovníctva tak aby na pozemkoch LPS poľovali vlastníci sa uskutočňuje.

V druhej časti správy predseda vymenoval všetkých volených (výbor – 7 členov, dozorná rada – 3 členovia) a menovaných zástupcov (zárubkári – 16) podieľajúcich sa na chode LPS v roku 2015. Informoval o spôsobe práce a prijímania rozhodnutí výboru, o spolupráci so zárubkármi a s dozornou radou. Ďalej podrobne informoval o zabezpečení dozoru pri odvoze dreva, a o náležitostiach zmluvy a spôsobe odmeňovania odborného lesného hospodára, ktorý zároveň vykonáva funkciu lesnej stráže. Následne informoval o najdôležitejších udalostiach v roku 2015: podaní dvoch projektov do PRV (lesná cesta, ozdravné opatrenia v lesoch), oddelení lesnej a poľnohospodárskej pôdy, uzavretí zmluvy s Lesmí SR, š.p. a vyplatením odvodu za neznámych vlastníkov, o dvoch súdnych sporoch ktorým spoločenstvo čelí, a o stanoviskách LPS k výstavbe diaľnice a k územnému plánu obce. Skonštatoval, že v roku 2015 sa podarilo vyplatiť takmer všetky staré výnosy od roku 2008 až do roku 2014.

V tretej časti správy bola podaná základná informácia o výsledku hospodárenia v roku 2015, ktoré predseda zhodnotil ako úspešné. Dosiahol sa doteraz najvyššie priemerné speňaženie dreva (62,85 €/m³), čo pri udržaní nízkych nákladov na ťažbu a približovanie (11,15 €/m³) viedlo k dosiahnutiu čistého výnosu na vyplácanie vlastníkom (po zdanení) 168 486,74 €, predstavujúceho priemer 30,69

€/m³ vykonanej ťažby. Upozornil že ide o priemer, a na každej parcele je situácia iná, podľa skutočnej ťažby, nákladov a výnosov.

Nakoniec v štvrtej časti predseda podal menovite kompletný prehľad vyplatených odmien v roku 2015 členom výboru, dozornej rady a zárubkárom.

Po prečítaní správy predseda navrhol spojiť diskusiu k tomuto bodu s diskusiou k správe o hospodárení a účtovnej uzávierke, ktorá je ďalším bodom programu, a v ktorej sú podrobné čísla.

Správa o činnosti LPS za rok 2015 nebola predmetom hlasovania, ZLPS ju zobralo na vedomie.

Následne sa prešlo k treťiemu bodu programu.

Bod č. 3. Programu: Správa o hospodárení a účtovná uzávierka za rok 2015

Správu predniesol Ing. Ján Kulla, člen výboru LPS zodpovedný za ekonomiku. Správa o hospodárení bolo zároveň premietaná na dataprojektore, pričom Ing. Kulla každú položku komentoval a táto správa je uložená v dokumentoch LPS k nahliadnutiu pre všetkých členov LPS Svrčinovec. Na začiatku uviedol stav výnosov, potom rozdelenie všetkých nákladových položiek, pohľadávok a záväzkov za rok 2015 a koncový stav účtov k 31.12.2015. Ďalej informoval o ťažbách dreva, výnosoch a nákladoch podrobne za roky 2015, a porovnal ich s výsledkami za minulé roky. Na záver uviedol dodržanie schváleného limitu 30% z hrubého výnosu na pestovnú činnosť a tiež dodržanie 15% z čistého výnosu na odmeny členom výboru, členom DR a zárubkárom.

Po prečítaní správy vyzval predseda plénum na diskusiu k predneseným dvom správam.

Do diskusie sa prihlásil Ján Cyprich. Nediskutoval k obsahu správ, ale k podanej žalobe navrhujúcej zrušenie LPS, kde je spolužalobcom. Namietal že sa drevo nepredáva za hotové platené vopred, ako bolo v starej zmluve, ale na faktúru. Odpovedala mu JUDr. Katarína Belešová a predseda L. Kulla.

Do diskusie sa ďalej prihlásil Ing. Karol Hausman s otázkou, ako výbor nakladá s dlhobými pohľadávkami a ich splácaním. Následne mu odpovedala JUDr. Belešová, že predmetné pohľadávky sa vymáhajú vzájomným započítaním, pričom uviedla aj informácie aktuálnom znížení dlhu fy ROVDER Pavol - drevovýroba, s.r.o., Svrčinovec 023 12 č. 997, IČO: 44 874 057 zo sumy 4 825,81 Eur na zostatok sumu 1 175,81 Eur a Ján Zákopčan zo sumy 4 125,54 € znížil svoj dlh na sumu 3 351,59 Eur.

Do diskusie sa ďalej prihlásil bývalý predseda ZVLAPP Ján Zákopčan. Oznamil že v súvislosti s jeho dlhom voči LPS dáva podanie na prokuratúru. Odpovedala mu JUDr. Katarína Belešová.

Hlasovanie č.3:

O schválení Správy o hospodárení a účtovnej uzávierky za rok 2015

Za:	Proti:	Zdržal sa:	Nehlasoval:	Spolu:
4 134 013	50 482	93 524	170 988	4 449 007
(54,110%)	(0,660%)	(1,224%)	(2,238%)	(58,233 %)

Uznesenie č.3

Zhromaždenie LPS Svrčinovec schválilo Správu o hospodárení a účtovnú uzávierku za rok 2015

Správa o hospodárení a účtovná uzávierku za rok 2015 je neoddeliteľná príloha tejto zápisnice.

Bod č. 4. Programu: Správa dozornej rady

Predseda vyzval Ing. Petra Beleša, PhD, aby predniesol Správu dozornej rady:

Ing. Peter Beleš zhodnotil spôsob práce dozornej rady. Konštatoval, že prijali jednu telefonickú sťažnosť, ktorú dozorná rada riešila, ale ktorá bola vybavená ako neopodstatnená. Ďalej odporučili výboru LPS prijať opatrenia na postupné znižovanie nákladov na ťažbu dreva, ďalej vytvorenie konkurenčného prostredia pre poskytovateľov služieb najmä z obce Svrčinovec. Dozorná rada ďalej vykonala kontrolu faktúr, príjmových a výdavkových dokladov, jednotlivých nákladových položiek a účelnosť ich vynakladania. K 31.12.2015 bola vykonaná kontrola účtov a účtovnej uzávierky.

K správe dozornej rady nemal nikto z pléna pripomienky ani sa nezapojil do diskusie. Správu plénum zobralo na vedomie.

Správa dozornej rady za rok 2015 je neoddeliteľná príloha tejto zápisnice.

Správa dozornej rady za rok 2015 nebola predmetom hlasovania, ZLPS ju zobralo na vedomie.

Po ukončení bodu 4 predseda vyzval mandátovú komisiu aby prečítala zoznam kandidátov na doplňujúcu voľbu člena výboru. Nato predsedkyňa mandátovej komisie V. Mrmúsová uviedla že kandidáti sú traja: Ing. Ján Zákopčan, Ján Vojtuš a Ján Gomola. Keďže však komisia zistila že Ing. Ján Zákopčan nie je vlastníkom, ostali len dvaja kandidáti. Nato predseda uzavrel kandidátku a požiadal mandátovú komisiu o prípravu hlasovacích lístkov.

Bod č. 5. Programu: Informácia o vykonaných lesníckych činnostiach

Informáciu uviedol odborný lesný hospodár (ďalej len OLH) Ing. Ivan Feik v prezentácii. Najprv porovnal plánované ukazovatele plánu starostlivosti o les s aktuálnou situáciou. Upozornil, že všetky plánované úlohy sa plnia priebežne. Za rok 2015 však opäť stúpol podiel náhodnej (kalamitnej) ťažby na 73%. Ako hlavné dôvody uviedol nedostatok vlhky, vysoké teploty a silný semenný rok. Kalamitu sa však podarilo spracovať. Celkovo v roku LPS vyťažilo 5 500m³ dreva. Bilancovaný etát má však stúpajúcu tendenciu, čiže zásoba porastov sa zväčšuje. V súčasnosti miesto ťažbovej možnosti 5 100m³ je možnosť 7 000m³ do konca decénia rok 2018. Ako priority na rok 2016 uviedol monitoring zdravotného stavu, včasnú likvidáciu lykožrútni napadnutých stromov, starostlivosť o mladé lesné porasty, pokračovanie v budovaní ciest a dokončenie rozhraničenia lesnej a poľnohospodárskej pôdy.

Po prečítaní informácie vyzval predseda prítomných na diskusiu.

Informácia o vykonaných lesníckych činnostiach nebola predmetom hlasovania, ZLPS ju zobralo na vedomie.

Po uzavretí diskusie predseda prešiel k šiestemu bodu programu

Bod č. 6. Programu: Schválenie východísk hospodárenia pre rok 2016

Tento bod programu otvoril predseda. Oboznámil prítomných, že na zhromaždení v roku 2015 bola ako východisko hospodárenia schválená výška rezervy na pestovnú a ostatnú činnosť na úrovni 30% z dosiahnutého hrubého výnosu. Navrhol zhromaždeniu schváliť takú istú výšku rezervy aj na rok

2016, nakoľko sa v tomto roku ukázala ako zvládnuteľná. Podobne navrhol zachovať nezmenený limit na maximálnu výšku odmien orgánom LPS (výbor, dozorná rada, zárubkári) na úrovni 15% dosiahnutého čistého výnosu hospodárenia pred zdanením. Odmeny ktoré je z tohto limitu možné vyplatiť, a podrobne o nich hovoril v bode 1, považuje za primerané a zaslúžené.

Hlasovanie č.4:

O rezerve na pestovnú a ostatnú činnosť na rok 2016 vo výške 30% dosiahnutého hrubého výnosu.

Za:	Proti:	Zdržal sa:	Nehlasoval:	Spolu:
4 158 789	62 935	123 451	103 832	4 449 007
(54,435%)	(0,823%)	(1,615%)	(1,145%)	(58,233%)

Uznesenie č.4

Zhromaždenie LPS Svrčinovec schválilo rezervu na pestovnú a ostatnú činnosť na rok 2016 vo výške 30% dosiahnutého hrubého výnosu hospodárenia.

Ďalej prebehlo hlasovanie o schválení limitu na odmeny pre volené orgány

Hlasovanie č.5:

o výške odmien výboru LPS, dozornej rade a zárubkárom v roku 2016 vo výške 15% z dosiahnutého čistého výnosu pred zdanením

Za:	Proti:	Zdržal sa:	Nehlasoval:	Spolu:
4 158 720	57 968	131 340	100 979	4 449 007
(54,434%)	(0,758%)	(1,719%)	(1,321%)	(58,233%)

Uznesenie č.5

Zhromaždenie LPS Svrčinovec schvaľuje na rok 2016 limit na odmeny orgánov spoločenstva vo výške 15% dosiahnutého čistého výnosu pred zdanením.

Bod č. 7. Programu: Doplňujúca voľba člena výboru LPS

Na úvod predseda vyzval kandidátov Jána Gomolu a Jána Vojtuša aby sa v krátkosti predstavili, čo urobili. Potom vyzval plénum aby im, ak má záujem, kládlo otázky. Otázky neboli.

Následne predseda vysvetlil spôsob voľby. V prvom kroku prebehne voľba z dvoch prihlásených kandidátov spĺňajúcich podmienky. Predseda vyzval zástupcu neznámych vlastníkov aby sa zdržal tejto voľby a nechal rozhodnúť známych vlastníkov. V druhom kroku zhromaždenie hlasovaním schváli doplňujúcu voľbu, a zástupca neznámych vlastníkov bude hlasovať za toho kandidáta, ktorý získal viac hlasov známych vlastníkov. Zástupca neznámych vlastníkov Ing. Jantoš s týmto postupom súhlasil.

Potom prebehol prvý krok voľby. Po spočítaní hlasov predsedkyňa mandátovej komisie V. Mrmúsová prečítala výsledok: viac hlasov známych vlastníkov získal Ján Gomola.

Pristúpilo sa k schváleniu výsledkov voľby uznesením.

Hlasovanie č.6:

o dopĺňujúcej voľbe Jána Gomolu za člena výboru LPS Svrčinovec

<u>Za:</u>	<u>Proti:</u>	<u>Zdržal sa:</u>	<u>Nehlasoval:</u>	<u>Spolu:</u>
4 203 344	134 355	19 900	142303	4 449 902
(55,018%)	(1,758%)	(0,260%)	(3,162%)	(58,900%)

Uznesenie č. 6

Zhromaždenie LPS Svrčinovec schvaľuje voľbu pána Jána Gomolu, nar. 6.4.1952, Svrčinovec č. 862 za člena výboru LPS Svrčinovec.

Bod č. 8. Programu: Diskusia

Predseda po otvorení diskusie požiadal Ing. J. Jantoša, zástupcu Lesov SR, š.p., OZ Čadca o príspevok do diskusie. Ing. Jantoš uviedol, že Lesy SR majú povinnosť zastupovať podiely neznámeho vlastníka zo zákona. Pripomenul domnelým vlastníkom a dedičom, aby si vo vlastnom záujme vysporiadali svoje nároky, aby sa podiel neznámeho vlastníka čo najviac znížil. Výsledky hospodárenia LPS pochválil, takisto plnenie starostlivosti o zalesňovanie a mladé porasty a taktiež včasné spracovanie kalamity. Spomenul uzavretie zmluvy medzi LPS a Lesní SR, š.p. Priebeh rokovaní považuje za korektný, zmluva je uzavretá do 31.12.2018. Odporučil výboru LPS vytvoriť osobitný depozit pre podiely neznámeho vlastníka a venovať naďalej zvýšené úsilie ochrane pred podkôrným hmyzom a škodami zverou.

Predseda Ing. Jantošovi poďakoval a uviedol, že peniaze neznámeho vlastníka sú na osobitnom účte a v priebehu roka výbor upraví pravidlá na ochranu a použitie týchto podielov pre schválenie najbližšiemu zhromaždeniu.

Do diskusie sa prihlásil Ing. Peter Beleš, PhD., ktorý oboznámil o zámeru vedenia novej trasy elektrovodu č. 404 Varín - Nošovice a jeho rozšírenie na 2 x 400 kW cez územie obce Svrčinovec, ktoré významne ovplyvní zdravie ľudí bývajúcich v bezprostrednej blízkosti tejto stavby a znehodnotí veľké územie obce. Lesné pozemky cez ktoré bude viesť trasa elektrovodu stratia na hodnote, ide o cca 16 ha lesa. Zároveň vyzval prítomných, aby podporili vyňatie tohto zámeru z Územného plánu obce Svrčinovec podpisom petície. K uvedenému zámeru sa vyjadrila starostka obce, ktorú to mrzí, ale územný plán VÚC je nadriadeným dokumentom k ÚPN Svrčinovec a vyslovila názor, že by bola škoda, aby sa územný plán neprijal z dôvodu elektrovodu.

Ján Vojtuš v diskusii žiadal vysvetliť spôsob prídelenia úžitkového dreva pre potreby vlastníkov. Zaužívaný princíp mu vysvetlil OLH.

Mikuláš Kulla sa v diskusii ohradil voči obvineniam Jána Cypricha, pretože pracoval v predchádzajúcom výbore. Uviedol, že chodí na zhromaždenia na Oravu aj Liptov, ale nikde nemajú také vysoké výnosy ako na Svrčinovci.

Ján Gajdoš upozornil na opakujúce sa krádeže dreva v blízkosti Cigánov. Predseda DR Peter Beleš navrhol doriešiť post člena lesnej stráže zo spoluvlastníkov. OLH upozornil, že on ako člen lesnej stráže môže problémy na Svrčinovci riešiť len čiastočne a podporil ustanovenie lesnej stráže z vlastníkov.

František Kotyra v diskusii požiadal občanov Svrčinovca, aby si odnášali odpadky z lesa a neznečisťovali lesné porasty.

Bod 9 Programu: Schválenie uznesení a záver

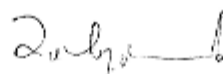
Predseda požiadal JUDr. Belešovú, aby prečítala doteraz schválené uznesenia.

Následne predsedkyňa návrhovej komisie prečítala jednotlivé uznesenia v poradí, ako plénum prerokovalo a schvaľovalo jednotlivé body programu. O prijatých uzneseniach sa vyhotoví Výpis uznesení, ktorý bude zverejnený na web stránke.

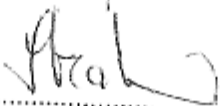
Na záver zhromaždenia predseda LPS Svrčinovec Ing. Ladislav Kulla, PhD. poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil zhromaždenie.

Zápisnica bola vyhotovená dňa: 2.4. 2016

Zapísala: E. Zákopčanová



Overovatelia: p. Peter Stráňava



p. Ing. Ján Kulla

