

Svrčinovský hájnik

Informácie pre vlastníkov, priateľov lesa a poľovníkov

Vzniklo Lesné pozemkové spoločenstvo Svrčinovec

Dňa 27. marca 2014 bolo na Pozemkovom a lesnom odbore Okresného úradu v Čadci zapísané do registra pozemkových spoločenstiev Lesné pozemkové spoločenstvo Svrčinovec. Týmto dňom sa stáva účinnou zmluva o pozemkovom spoločenstve, schválená zakladajúcim zhromaždením 1. marca 2014.

Na zakladajúcom zhromaždení doteraz najvyššia účasť

Na zakladajúcom zhromaždení Lesného pozemkového spoločenstva Svrčinovec sa zúčastnilo 174 osôb, zastupujúcich priamo a formou splnomocnení celkom 5.114.535 hlasov (1 m² = 1 hlas), čo predstavuje 66,1% z celkového počtu podielov oprávnených hlasovať. Ide o najvyššiu účasť od začiatku transformačného procesu v roku 2012. Podiel neznámych vlastníkov zastupovaný Lesmi SR, š.p. cez osobu Ing. Jantoša predstavoval 34,6% zo všetkých oprávnených hlasov. Elektronickú prezentáciu a sčítavanie hlasov zabezpečovala firma A.S. Partners, s.r.o., na regulérnosť celého procesu dozerala volebná a mandátová komisia pod vedením pani V. Mrmusovej.

Na čom sa zhromaždenie uznieslo a ako sa hlasovalo

- Uznesenie č.1:
Zakladajúce zhromaždenie sa bude riadiť programom 1. Voľba komisií 2. Správa o činnosti 3. Správa o hospodárení 4. Revízná správa 5. Prejednanie a schválenie zmluvy 6. Voľba orgánov 7. Diskusia.
Za: 4 910 452 hlasov (63,5% zo všetkých oprávnených).
- Uznesenie č.2
Zakladajúce zhromaždenie schvaľuje Volebnú a mandátovú komisiu v zložení Viera Mrmusová, Renáta Majchráková, Pavol Banáš, Návrhovú komisiu v zložení Katarína Belešová, František Kotyra, Ladislav Kulla, za overovateľov zapisnice Mikuláš Kulla, Ing. Ján Kulla a zapisovateľa zapisnice Martu Zákopčanovú.
Za: 4 904 741 hlasov (63,4% zo všetkých oprávnených).
- Uznesenie č.3:
Zakladajúce zhromaždenie schvaľuje Správu o činnosti, Správu o hospodárení a Revíznú správu.
Za: 4 468 552 hlasov (57,8% zo všetkých oprávnených).
- Uznesenie č.4 :
Zakladajúce zhromaždenie schvaľuje zmluvu o lesnom pozemkovom spoločenstve vlastníkov podielov spoločne obhospodarovaných nehnuteľností v zmysle § 5 Zákona č. 97/2013 Z.z. o pozemkových spoločenstvách v znení rozoslanom v pozvánkach a v zmysle posledných úprav zapísaných v zapisnici.
Za: 4 632 727 hlasov (59,9% zo všetkých oprávnených).
- Uznesenie č.5:
Zakladajúce zhromaždenie schvaľuje na rok 2014 na odmeny podľa čl. VIII, ods. 13, pís. c). zmluvy paušálny limit vo výške 15% z čistého výnosu v danom roku, výšku zadržanej finančnej rezervy 25% z hrubého výnosu, a výšku odvodu vlastníka za palivové drevo 3 € za m³.
Za: 4 306 268 (55,7% zo všetkých oprávnených).
- Uznesenie č. 6
Zakladajúce zhromaždenie **berie na vedomie** prijaté uznesenia č.1, č.2, č.3,č.4, č.5.
Zakladajúce zhromaždenie **schvaľuje** voľbu výboru novozałożeného pozemkového spoločenstva v zložení Ing. KULLA Ladislav, PhD, Ing. KULLA Ján, HABČÁK Rudolf, FONŠ Ignác, JUDr. BELEŠOVÁ Katarína, MPH, KULLA Anton, Prof. Ing. LIŠČÁK

Štefan, CSc., a voľbu členov dozornej rady v zložení KOTYRA František, Ing.Bc. JURGA Tibor, Ing. BELEŠ Peter, PhD.

Zakladajúce zhromaždenie **ukladá** novozvoleným členom orgánov spoločenstva, aby vykonali zápis do registra pozemkových spoločenstiev.

Za: 4 252 990 (55,0% zo všetkých oprávnených).

Čo zásadné prináša vznik Lesného pozemkového spoločenstva?

- Zachovanie lesohospodárskej samosprávy na Svrčinovci, nakoľko nová legislatíva neumožňuje ďalej fungovať spoločenstvám bez právnej subjektivity, akým bolo ZVLAPP .
- Posilnenie právnej ochrany členov spoločenstva a ich dosahu na sledovanie a ovplyvňovanie fungovania spoločenstva, napríklad tým, že zhromaždenie sa musí konať každý rok.
- Zavedenie opravných mechanizmov pre prípad, že volené orgány nebudú postupovať v súlade so zákonom. Ak napríklad nezvolajú zhromaždenie, zvolá ho štátna správa.
- Sprehľadnenie systému odmeňovania volených zástupcov, ktorý podobne ako ďalšie zásadné rozhodnutia týkajúce sa hospodárenia schvaľuje každoročne zhromaždenie.
- Možnosť získania dotácií na niektoré činnosti z Programu rozvoja vidieka, kde doterajšie združenie bez právnej subjektivity nebolo oprávneným žiadateľom.
- Vyjasnenie situácie okolo hospodárenia v lesoch a na poľnohospodárskej pôde tak, že spoločenstvo bude hospodáriť výlučne na lesných pozemkoch.
- Zmenu v zložení výboru, ktorý si zo svojho stredu za predsedu na najbližšie 4 roky zvolil Ing. Ladislava Kullu, PhD., a za podpredsedu Ignáca Fonša.
- Vznik nového kontrolného orgánu - dozornej rady, ktorá si zo svojho stredu za predsedu na najbližšie 4 roky zvolila Bc. Ing. Tibora Jurgu.

Registrácia nebola bez problémov

Dňa 14.3. bola výboru jedným z členov spoločenstva doručená Sťažnosť a podnet na nezapísanie spoločenstva do registra, ktorá bola aj podaná na Pozemkovom a lesnom odbore Okresného úradu v Čadci. Sťažnosť: 1) spochybňuje právoplatnosť výsledkov volieb do orgánov spoločenstva nedostatočným kvórom známych vlastníkov, 2) spochybňuje firmu ktorá zabezpečovala elektronickú prezentáciu a hlasovanie, 3) spochybňuje vlastnícky vzťah k pozemkom jedného z kandidátov do výboru, a tým aj legitímnosť dozornej rady do ktorej bol tento kandidát zvolený.

Stanovisko výboru k podanej sťažnosti

Výbor považuje dôvody uvedené v sťažnosti v bode 2 a 3 sú neopodstatnené. Referencie firmy zabezpečujúcej hlasovanie, na základe ktorých aj bola vybraná (pracovala pre veľké akciové spoločnosti a samosprávne kraje), by mali byť dostatočnou zárukou objektívnosti, ktorú si veríme dokáže v prípade potreby sama obhájiť. Vlastnícke právo k pozemkom sporného kandidáta bolo preverené volebnou a mandátovou komisiou na mieste prostredníctvom katasterportálu, a je verejne prístupné. Viaceré výklady zákona sú možné akurát v bode 1 sťažnosti týkajúcej sa volieb do orgánov spoločenstva. Zaregistrovanie spoločenstva orgánom štátnej správy považujeme za potvrdenie regulérnosti volieb.

Výbor Lesného pozemkového spoločenstva Svrčinovec ďakuje všetkým vlastníkom lesa, ktorí sa zúčastnili na zakladajúcom zhromaždení, a veľkou väčšinou podporili vznik nového spoločenstva. Zároveň prehlasuje, že má záujem urovnať všetky spory a nedorozumenia z minulosti medzi vedením združenia a niektorými vlastníkami lesa, a neprenášať ich do ďalšieho života. Rovnako a bez rozdielu bude vychádzať v ústrety všetkým vlastníkom lesa vo Svrčinovci a ich oprávneným záujmom.

Zatiaľ v prechodnom režime...

Činnosť spoločnosti zatiaľ obmedzená na nevyhnutné úkony

V súčasnosti prebiehajú administratívne úkony spojené so začatím činnosti spoločnosti, ktoré sa mohli uskutočniť až po jeho registrácii. Do ich ukončenia (do cca polovice apríla) bude kancelária fungovať v pôvodnom režime aj personálnom obsadení. Budú sa vyplácať podiely, prijímať žiadosti na palivové drevo, a poskytovať ostatné služby kancelárie pre vlastníkov lesa. Vykoná sa taktiež jarné zalesňovanie, ktoré nie je možné odkladať.

Pozastavená je úmyselná ťažba dreva. Výnimkou je výrub pod diaľnicu, ktorý však spoločnosť nevykonáva, len dozoruje.

Výrub pod diaľnicu pokračuje ďalším úsekom

Výrub pokračuje v lokalite Berkov grúň, a týka sa najmä Peterkovho - PKN 3352/2, a okrajovo aj Kufovho zárubku - PKN 2889 a 2901. Žiadame vlastníkov dotknutých parciel, ktorí majú záujem o drevo, aby prišli svoju požiadavku nahlásiť do kancelárie spoločnosti, kde dostanú ďalšie inštrukcie.

O jarnom zalesňovaní so zárubkármi

OLH Ing. Ivan Feik pripravil súpis holín plánovaných na jarné zalesnenie. Vzhľadom na počasie ho bude potrebné uskutočniť čím skôr. Na 28.3. bola zvolaná schôdza zárubkárov, na ktorej sa dohodol spôsob organizácie a personálneho zabezpečenia prác v dotknutých zárubkách. V prípade záujmu o výkon zalesňovania kontaktujte (ak ste tak ešte nespravili) svojho zárubkára, alebo sa prídte informovať priamo do kancelárie združenia.

Viac informácií o zámeroch a pripravovaných novinkách v súvislosti so začatím činnosti spoločnosti prinesieme v budúcom čísle spravodaja.

Pripravil: Ing. Ladislav Kulla

